

**CÔNG TY CP QUẢN LÝ ĐƯỜNG
THỦY NỘI ĐỊA VÀ XÂY DỰNG
GIAO THÔNG THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 200 /CV-ĐTND

Thanh Hóa, ngày 16 tháng 9 năm 2023

V/v đề nghị hướng dẫn thủ tục cấp
phép bến tạm phục vụ đón trả khách
du lịch tại các điểm Công Viên Hàm
Rồng, chùa Sùng Nghiêm, Thiền
Viện Trúc Lâm, Phủ Vàng và đền
Cô Bơ trên tuyến sông Mã.

Kính gửi: Sở Giao thông vận tải tỉnh Thanh Hóa.

Công ty CP Quản lý đường thủy nội địa và Xây dựng giao thông Thanh Hóa hiện đang khai thác tour du lịch “Ngược – xuôi sông Mã”. Được Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch, Ủy ban nhân dân tỉnh công bố tour vào năm Du lịch Quốc gia tổ chức tại Thanh Hóa 2015. Điểm dừng trong hành trình tour có các bến thủy nội địa (bến hành khách) tại các điểm công viên Hàm Rồng, chùa Sùng Nghiêm, Thiền viện Trúc Lâm, đền Phủ Vàng và đền Cô Bơ tại các phường Hàm Rồng, phường Tào Xuyên thuộc TP Thanh Hóa, xã Hoàng Khánh (nay là xã Hoàng Xuân) thuộc huyện Hoằng Hóa và xã Hà Sơn thuộc huyện Hà Trung. Các bến thủy nội địa nêu trên thuộc danh mục các dự án Quy hoạch phát triển điểm, tuyến du lịch đường sông đến năm 2025, định hướng đến năm 2035 trên địa bàn tỉnh đã được phê duyệt tại Quyết định số 4589/QĐ – UBND ngày 25/11/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Bến thủy nội địa tại công viên Hàm Rồng đã được Sở Giao thông vận tải Thanh Hóa cấp giấy phép hoạt động số 02-21/GPBTND từ ngày 30/01/2021 đến ngày 30/01/2024.

Các bến thủy nội địa nêu trên được Chủ tịch UBND tỉnh đồng ý chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng bến thủy nội địa (bến hành khách) theo Quyết định số 1766/QĐ -UBND ngày 20/5/2020.

Sau 02 lần gia hạn, đến ngày 08/12/2022 Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có Công văn số 18397/ UBND – THKH về việc không tiếp tục gia hạn quyết định 1766/QĐ -UBND ngày 20/5/2020 và giao UBND thành phố Thanh Hóa, huyện Hà Trung, huyện Hoằng Hóa theo chức năng, nhiệm vụ nghiên cứu 02 phương án đưa đất vào sử dụng theo đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 10053/STNMT- QLDD ngày 14/11/2022 đối với dự án Bến thủy nội địa (bến hành khách) với đề xuất: một là, hình thức xã hội hóa (công ty đầu tư xây dựng xong bàn giao lại cho địa phương quản lý để sử dụng chung); hai là, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất.

Công ty đã có các văn bản gửi UBND tỉnh và các ban ngành đề nghị được tham gia đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho

thuê đất trên địa bàn tỉnh đối với khu đất xây dựng dự án bến thủy nội địa (bến hành khách) nêu trên.

Hiện nay, Công ty chúng tôi vẫn đang tiếp tục phối hợp với các Ban, ngành để làm các thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất với khu đất thuộc các dự án bến thủy nội địa nêu trên.

Trong thời gian chờ hoàn thiện các thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất, Công ty đã có văn bản gửi UBND Thành phố và các huyện Hà Trung, Hoàng Hóa đề nghị xác nhận nguồn gốc đất làm căn cứ báo cáo Sở giao thông vận tải Thanh Hóa xem xét cấp phép bến tạm để neo đậu phương tiện phục vụ đón trả khách du lịch tại các vị trí bến thủy nội địa nêu trên.

Tại các văn bản số: 2695/UBND – TNMT ngày 21/8/2023 của UBND huyện Hà Trung; văn bản số: 5353/UBND – TNMT ngày 25/8/2023 của UBND thành phố Thanh Hóa và văn bản số: 2386/UBND -TNMT ngày 31/8/2023 của UBND huyện Hoàng Hóa (có các văn bản kèm theo). Nội dung văn bản của UBND Thành phố và các huyện xác nhận: Các bến thủy nội địa (bến hành khách) nêu trên có nguồn gốc sử dụng đất là đất mặt sông và mặt nước đã được đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022, 2023; được UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 là đất giao thông; thuộc quỹ đất được sử dụng để đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của Pháp luật; các khu đất trên do Ủy ban nhân dân các xã, phường quản lý và hiện tại không có tranh chấp; đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa cấp trích lục địa chính khu đất.

Để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho Công ty, bằng văn bản này Công ty kính đề nghị Sở GTVT Thanh Hóa xem xét đề nghị Cục đường thủy nội địa Việt Nam hướng dẫn thủ tục cấp phép bến tạm neo đậu phương tiện phục vụ đón trả khách du lịch tại các vị trí bến nêu trên cho đến khi các thủ tục, dự án được UBND tỉnh phê duyệt để tuyến du lịch “Ngược – xuôi sông Mã” của Công ty được hoạt động ổn định.

Kính trình Sở GTVT Thanh Hóa quan tâm giúp đỡ./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Trần Văn Dũng