

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HOÀNG HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2386/UBND-TNMT
V/v trả lời ý kiến đề nghị của Công
ty Công ty CP quản lý đường thủy
nội địa và xây dựng giao thông
Thanh Hóa.

Hoàng Hoá, ngày 31 tháng 8 năm 2023

Kính gửi: Công ty CP quản lý đường thủy nội địa và XDGT Thanh Hóa
(địa chỉ: Số 320 Trần Hưng Đạo, phường Nam Ngạn, thành phố Thanh hóa,
tỉnh Thanh Hóa).

UBND huyện Hoàng Hóa nhận được Công văn số 180/CV-ĐTND ngày 15/8/2023 của Công ty CP quản lý đường thủy nội địa và xây dựng giao thông Thanh Hóa (Công ty) về việc đề nghị xác nhận nguồn gốc khu đất xây dựng dự án Bến thủy nội địa (bến hành khách) tại đền Phủ Vàng, xã Hoàng Xuân thuộc UBND huyện Hoàng Hóa quản lý, báo cáo Sở Giao thông vận tải lập hồ sơ xin cấp bến neo đậu tạm (có đơn đề nghị kèm theo).

Sau khi nghiên cứu nội dung Văn bản và căn cứ vào quy định của pháp luật, UBND huyện có ý kiến như sau:

- Ngày 23/8/2023, UBND huyện có Văn bản số 2304/UBND-TNMT về việc giải quyết đơn đề nghị của Công ty CP quản lý đường thủy nội địa và xây dựng giao thông Thanh Hóa gửi UBND xã Hoàng Xuân. Theo đó, ngày 28/8/2023, UBND xã Hoàng Xuân có Văn bản số 78/BC-UBND về việc xác định nguồn gốc đất thực hiện dự án Bến thủy nội địa tại đền Phủ Vàng xã Hoàng Xuân, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa (Có văn bản kèm theo): Nguồn gốc khu đất theo đề nghị của Công ty là "đất sông (SON) không có số thửa, tờ bản đồ số 10, bản đồ địa chính xã Hoàng Khánh (cũ) nay là xã Hoàng Xuân. Tương ứng thửa 421, tờ bản đồ số 10, theo trích lục số 889/TLBĐ, ngày 03 tháng 12 năm 2021, của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thanh Hóa lập, tỷ lệ 1/1000. Diện tích khu đất 1.000,0 m². Thuộc đất do UBND xã quản lý; vị trí khu đất không có tranh chấp" (theo Điều a Khoản 2 Điều 70 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, trách nhiệm xác định nguồn gốc đất, tình trạng tranh chấp đất đai thuộc thẩm quyền của UBND xã Hoàng Xuân).

- Về quy hoạch sử dụng đất: Theo điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Hoàng Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2452/QĐ-UBND ngày 10/7/2023: vị trí khu đất có chức năng là đất giao thông (DGT).

- Về kế hoạch sử dụng đất: vị trí khu đất có trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2452/QĐ-UBND ngày 10/7/2023.

UBND huyện trả lời về đề nghị của Công ty CP quản lý đường thủy nội địa và XDGT Thanh Hóa như trên để thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- UBND xã Hoằng Xuân;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Ngọc Dự